

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Nitra

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: NITRA

Dátum vyhotovenia 31.08.2015

Katastrálne územie: Kynek

Čas vyhotovenia: 11:00:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7193

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2	2452	Ostatné plochy	32	1		
3/ 1	1501	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
3/ 9	381	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
7/ 8	3624	Záhrady	4	1		
7/ 9	1111	Ostatné plochy	30	1		
7/ 10	10005	Ostatné plochy	30	1		
7/ 11	1962	Trvalé trávne porasty	7	1		
7/ 12	502	Ostatné plochy	29	1		
7/ 13	1059	Ostatné plochy	29	1		
8/ 2	1442	Trvalé trávne porasty	7	1		
8/ 5	312	Zastavané plochy a nádvorie	16	1	4	
13/ 1	1577	Zastavané plochy a nádvorie	15	1		, 201
21	80	Trvalé trávne porasty	7	1		
57/ 5	1006	Zastavané plochy a nádvorie	16	1		
57/ 14	236	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
57/ 15	118	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
65/ 11	1073	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 12	178	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 13	89	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 32	60	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 33	79	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 34	116	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 37	17	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 38	28	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 40	36	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 41	44	Zastavané plochy a nádvorie	18	1		
65/ 43	123	Ostatné plochy	37	1		
65/ 44	21	Ostatné plochy	37	1		
65/ 48	3	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
65/ 49	4	Zastavané plochy a nádvorie	25	1		
75/ 31	784	Zastavané plochy a nádvorie	22	1		
76/ 1	782	Zastavané plochy a	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
		nádvoria				
77/ 1	2251	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
77/ 2	837	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
77/ 3	1021	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
78/ 2	61	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
78/ 3	49	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
78/ 4	173	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
81	5438	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
94/ 3	10	Ostatné plochy	37		1	
94/ 4	21	Ostatné plochy	37		1	
94/ 6	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 7	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 8	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 9	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 10	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 11	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 12	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 13	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 14	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 15	16	Ostatné plochy	37		1	
94/ 16	24	Ostatné plochy	37		1	
96/ 2	936	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
98/ 1	813	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
103	1816	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
244	14	Trvalé trávne porasty	7		1	
263	3443	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
264	1298	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
265/ 26	1306	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
266/ 3	889	Orná pôda	1		1	
271/ 19	874	Ostatné plochy	37		1	
271/ 20	121	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
271/ 24	125	Ostatné plochy	37		1	
274/ 20	1354	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
274/ 37	279	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
275/ 1	1550	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
275/ 2	3151	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
276	1910	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
283/ 1	551	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
283/ 2	56	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
284	2913	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti						
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok						
32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj						
7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast						
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu						
30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné						
17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom						
18 - Pozemok, na ktorom je dvor						
4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny						
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom						
25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti						
Druh chránenej nehnuteľnosti:						
201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)						
Umiestnenie pozemku:						
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce						
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce						
Právny vzťah:						
4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku						

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
17	57/ 5	17	KULTURNY DOM		1
62	13/ 1	20	DOM		1
95	8/ 5	12	soc.zariadenie		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 **Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra, PSČ 950 06, SR**

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	DELIMITACIA SMM 1034/92 - 27/92
Titul nadobudnutia	V 3481/2000-72/2001
Titul nadobudnutia	ZIADOST C.672/91 - 5/92
Titul nadobudnutia	Pkn.vl.č.1 - 52/87
Titul nadobudnutia	Žiadosť Z 1108/04 - 64/04
Titul nadobudnutia	243/93 SMM - 4/93
Titul nadobudnutia	V 2818/99 - 51/99
Titul nadobudnutia	Osvedčenie NZ 48/2000,N 21/2000,Z 1092/2000 - 32/2000,
Titul nadobudnutia	žiadosť Z 4861/02-52/02,
Titul nadobudnutia	Osv.NZ 452/02,N 438/02-Z 5823/02-10/03
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode privatizovaného majetku V 4481/04 -94/04
Titul nadobudnutia	V 5846/04-119/04
Titul nadobudnutia	Žiadosť Z 7031/07-28/08
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 3094/12-79/12
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7506/14 - 228/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7508/14 - 229/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7509/14 - 234/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7510/14 - 235/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7511/14 - 236/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7512/14 - 237/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7775/14 - 241/14

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 7776/14 - 242/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 8120/14 - 259/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 8121/14 - 260/14
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 355/15 - 29/15
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 599/15 - 35/15

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z.par.10 ods.(5) v prospech ZSE Distribúcia, a.s.Bratislava spočívajúce v práve uloženia vedenia 2x 110 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.033/2005 (parc.č.283/1, 283/2), Z 1032/06- 41/06, 21/09, Z 8481/12 - 24/13

Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia podzemného kábelového vedenia 22kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č. 237/2006 na parcele č. 103. Z 5733/2006 - 136/06

Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 a §36 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky p.č.263, 265/26 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č.221-067/07, z dôvodu obmedzenia vlast.práva k pozemkom uloženým kábelovým vedením, Z 6450/07 - 75/2008

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 905 088 - 250/2013 na pozemku C KN parc.č. 264, 263 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 1216 PpNS (k.z.22) - UV 999/1216, podľa Z 5680/13. - 203/13

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 905 088 - 250/2013 na pozemku C KN parc.č. 264, 263 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 1216 PpNS (k.z.22) - UV 999/1216, podľa Z 5681/13. - 204/13

Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovania a prevádzkovania čerpacej stanice, rekonštrukcii, modernizácii, opravy a údržby čerpacej stanice, v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 13/2013, ktorý vyhotovil R. Šafár, počas životnosti stavby - čerpacej stanice na parc. reg. C KN č. 65/49 v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra (IČO: 36 550 949) podľa V 2625/14. - 66/14

- 1 Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 a §36 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky p.č.266/3 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č. 107/2007 dôvodu obmedzenia vlast.práva k pozemkom uloženým kábelovým vedením, Z 1988/08-98/08
- 1 Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 a §36 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky p.č.275/2,276 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č. 164/2007 z dôvodu obmedzenia vlast.práva k pozemkom uloženým kábelovým vedením, Z 476/08-115/08
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 500/2013 na pozemku C KN parc.č. 94/16 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 236 na trase Rz Hlohovec - Nitra 1, podľa Z 8123/13. - 1/14, V 599/15 - 35/15

Iné údaje:

X 307/08-157/08
R 531/2008 -21/09
R 105/09-28/09

- 1 Budova-škola súp.č.62,parc.č.13/1 bola vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku podľa rozhodnutia Pamiatkového úradu Slovenskej Republiky Bratislava č.PU-14/4207-2/16439/BRO -Z 3237/14-117/14

Poznámka:

Bez zápisu.